

**OBJEDNÁVKA**

Datum: 26.09.2017

**Objednávateľ/Zákazník**

Meno:  
 Priezvisko: **Obec Cerovo**  
 Firma :  
 Ulica a číslo: **Cerovo (ObÚ) 259**  
 Mesto: **Cerovo**  
 PSČ: **96252**  
 Adresa Dodania:  
 IČO:  
 DIČ:

**Zhotoviteľ:** Miverob, s.r.o. Adresa: Mostná 13 Nitra IČO:45616281 IČ DPH:SK2023057388

- Objednávateľ je fyzická (právnická) osoba požadujúca od zhotoviteľa dodanie diela - výplní stavebných otvorov, a to za podmienok stanovených touto objednávkou a cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorá je prílohou a neoddeliteľnou súčasťou tejto objednávky.
- Zhotoviteľ je dodávateľ výplní stavebných otvorov (okien,dverí, garážových brán), tieniacej techniky a príslušenstva.

**I.Predmet a obsah objednávky/zmluvy o dielo**

1. Predmetom tejto objednávky je dodávka výplní stavebných otvorov zhotoviteľom, vrátane príslušenstva a prípadných prác špecifikovaných v prílohe objednávky/zmluvy o dielo, ktorá obsahuje typ produktov, rozmery, otváranie a príslušenstvo objednávky.

**II.Platobné podmienky objednávky:**

Celková cena s DPH: **4 205.63 EUR**  
 Záloha: **2 500.00 EUR**  
 Na účet SK72 0200 0000 0029 6821 8051

**III.Uzavretie objednávky/zmluvy o dielo**

- Objednávka/zmluva o dielo je uzatvorená podpisom zhotoviteľa a objednávateľa a zložením zálohovej platby.
- Vlastníkom predmetu diela je zhotoviteľ/dodávateľ objednávky, objednávateľ sa stáva majiteľom predmetu diela až po úplnom zaplatení všetkých finančných záväzkov objednávateľa zhotoviteľovi tejto objednávky.
- Splatnosť finančných záväzkov objednávateľa je v hotovosti zhotoviteľovi po protokolárnom prevzatí si diela alebo vkladom na účet zhotoviteľa a preukázaním sa dokladu potvrdeného bankou objednávateľa o splatení záväzku objednávateľa, ihneď po prevzatí si diela.Reklamácia alebo vada diela, ktorá nebráni užívaniu diela, nie je dôvodom na nezaplatenie diela a plnenia splatnosti diela. Ak nastane skutočnosť, že dielo nie je úplné, objednávateľ má právo na zádržné v hodnote, ktorá zodpovedá cene vadného poprípade chýbajúceho produktu alebo služby a zhotoviteľ urýchlene zabezpečí úplnosť diela.
- Zvyšná časť objednávky musí byť uhradená v súlade s dohodnutými platobnými podmienkami. Zhotoviteľ môže zmeniť alebo odobrať zľavu, alebo dohodnuté platobné podmienky objednávateľovi, ak objednávateľ nedodrží platobnú disciplínu, resp. poruší iné dohodnuté podmienky.Objednávka je až do úplného zaplatenia majetkom zhotoviteľa.

**IV.Cena diela**

1. Cena diela je stanovená v prílohe tejto objednávky/zmluvy za predpokladu, že realizácia diela prebehne jednorázovo, ak bude realizácia diela prerušená alebo odložená objednávateľom ( dodatočná montáž okien a dverí alebo príslušenstva, tieniacej techniky).Náklady spojené s dodatočným ukončením diela budú účtované



# OBJEDNÁVKA

Datum: 26.09.2017

ako náklady navyiac podľa platného cenníka zhotoviteľa.

## V.Záruka

1. Záručná doba je 24 mesiacov na funkčnosť okien a 24 mesiacov na dvere, brány, tieniacu techniku, príslušenstvo a 24 mesiacov na prípadnú montáž diela. Záruka a prípadná reklamácia sa taktiež nevzťahuje na poruchy, poškodenia a iné vady diela spôsobené neodborným zásahom objednávateľa do predmetu diela.
2. Objávateľ sa zaväzuje užívaniu diela v zmysle návodu na údržbu výplní otvorov, ktorý je na poslednej strane prílohy/cenovej ponuky tejto objednávky.

## VI.Montáž diela

1. Povinnosť dodania a montáže objednávky môže zhotoviteľ splniť aj prostredníctvom jeho zmluvných partnerov a poverených osôb.

## VII.Špecifikácia prípadných montážnych prác

1. Demontáž stávajúcich okien a dverí – sa rozumie vybúranie pôvodných okien a dverí, vonkajších a vnútorných parapetov.
2. Montáž predmetu diela – sa rozumie ukotvenie okien, dverí, brán a príslušenstva do pripravených otvorov podľa vopred dohodnutého postupu. V prípade, ak montáž podľa normy STN 73 3134 nie je predmetom objednávky/diela, zákazník svojim podpisom vyjadruje súhlas s montážou iba polyuretánovou penou.
3. Murárske práce ostenia okien – sa rozumie murárske zapravenie a začistenie ostenia okolo okien a dverí z interiéru prípadne z exteriéru, nie sadrovou omietkou a nie sadrokartonom. Vonkajšie a vnútorné murárske zapravenie okien a dverí nemusí byť identické s pôvodným stavom omietky zvonka aj zvnútra vzhľadom na farebnú a časovú odlišnosť zapravenia pôvodných omietok, ich opotrebenie poveternostnými vplyvmi a použitím rozdielnych materiálov k zapraveniu predmetu diela.
4. Murárske práce "kastlíkového" ostenia okien- sa rozumie že ide o rôznu šírku vnútorného a vonkajšieho ostenia, rozmer okna sa prispôsobuje k pôvodnému vonkajšiemu osteniu a vnútorné ostenie treba murárskymi prácami zúžiť k rámu okna. Vonkajšie a vnútorné murárske zapravenie okien a dverí nemusí byť identické s pôvodným stavom omietky zvonka aj zvnútra vzhľadom na farebnú časovú odlišnosť zapravenia pôvodných omietok, ich opotrebenie poveternostnými vplyvmi a použitím rozdielnych materiálov k zapraveniu predmetu diela.

## VIII.Vlastnícke právo k dielu

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa až dňom úplného zaplatenia ceny za dielo, resp. dňom splnenia všetkých záväzkov objednávateľa voči dodávateľovi a to vrátane DPH.

## IX.Dodanie diela

1. Termín dodania diela je obvykle od 2 do 5 kalendárnych týždňov od podpisu objednávky v závislosti na farebné prevedenie diela, jeho zložitost a aktuálnu prevádzkovú kapacitu dodávateľa.
2. V prípade, že vonkajšia teplota vzduchu klesne pod +5°C má právo zhotoviteľ objednávky s ohľadom na kvalitu realizácie objednávky prerušiť dodávku objednávky a určiť náhradný termín dodania objednávky bez nároku objednávateľa na náhradu škody spôsobenú nedodržaním termínu dodávky diela..

## X.Prevzatie diela

1. Dielo sa protokolárne odovzdáva objednávateľovi. Súčasťou odovzdania diela je aj skúška funkčnosti a bezchybnosti realizovaného / dodaného diela / objednávky a podpis objednávateľa a poverenej osoby zhotoviteľa k odovzdaniu diela do preberacieho protokolu zhotoviteľa.



# OBJEDNÁVKA

Datum: 26.09.2017

- Objednávateľ má právo zapísať do preberacieho protokolu všetky nedostatky diela a opodstatnenosť týchto nedostatkov bude zhotoviteľ posudzovať v zmysle reklamačného poriadku zhotoviteľa.

## XI. Reklamačný poriadok dodávateľa

- Reklamácia väd, musí byť vykonaná a doručená písomne zhotoviteľovi. Jej súčasťou musí byť číslo objednávky, meno, adresa objednávateľa, faktúra a presný popis reklamovanej závady diela. Posúdenie opodstatnenosti reklamácie má v kompetencii výhradne zhotoviteľ diela a nie iná tretia osoba, ktorá nespĺňa odbornosť v oblasti výplní stavebných otvorov.
- V prípade, že sa reklamácia preukáže ako neopodstatnená, budú náklady s ňou spojené účtované objednávateľovi.
- Žiadosť objednávateľa o servisné nastavenie výrobkov nie je považovaná za reklamáciu, táto požiadavka je považovaná za bežný servis a servisné nastavenie je vždy spoplatnené aktuálnym cenníkom dodávateľa.
- V prípade, že dielo nie je celé uhradené v zmysle cenového dojednania medzi objednávateľom a zhotoviteľom, objednávateľ nemá nárok dielo reklamovať do doby, kým dielo nebude riadne uhradené objednávateľom.
- V prípade, že si objednávateľ výplní stavebných otvorov montuje predmet diela do stavebných otvorov vlastnými silami a prostriedkami, zodpovedá si objednávateľ za správnosť rozmerov výplní diela a za funkčnosť diela ktorá je podmienená montážou diela podľa smernice o montáži výplní otvorov.

## XII. Uplatnenie reklamácie

- Reklamáciu je nutné uplatniť v dodávateľom stanovenej záručnej dobe. Dodávateľ nezodpovedá za zhoršenie vady diela alebo vzniknuté škody spôsobené neoznámením reklamácie bez zbytočného odkladu po jej výskyte, najneskôr do 7 dní od jej výskytu, a to bez ohľadu na trvanie záručnej doby.
- Pokiaľ objednávateľ nevykoná kontrolu diela ihneď pri prevzatí diela, alebo pokiaľ nezaistí včas kompetentnú osobu, ktorá dielo prevezme, má sa za to, že dodávateľ dielo riadne a včas odovzdal bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.

## XIII. Posudzovanie reklamácií

- Zjavné vady diela je objednávateľ povinný nahlásiť pri preberaní diela a prevzatí výrobkov, a to v preberacom protokole alebo expedičnom/dodacom liste. V opačnom prípade, teda pokiaľ zjavné (viditeľné) vady neboli pri preberaní diela písomne zaznamenané, stráca objednávateľ nárok na reklamáciu zjavných väd.
- Reklamovateľnými zjavnými vadami sú výhradne viditeľné kazy, ktoré bránia plnohodnotnému užívaniu objednaných a dodaných výrobkov.
- Za zjavnú a reklamovateľnú vadu výrobku (aj skla) je považovaná vada viditeľná okom, za denného svetla a zo vzdialenosti 2m.
- Škrabance a vrypy na profiloch výrobkov sú prípustné za podmienky, že súčet ich dĺžok nepresiahne 90 mm, pričom dĺžka jedného škrabance môže byť maximálne 30 mm.
- Priehyb okenných a dverových profilov kolmo k rovine okna je bežný a je odvodený od tepelnej vodivosti. Pri bielych profiloch je priehyb dovolený v rozmedzí  $\pm 3$  mm na meter dĺžky a u farebných profilov je priehyb až do 4 mm na meter dĺžky. Tento priehyb nesmie mať vplyv na funkčné vlastnosti okien a dverí a meria sa vždy 1-metrovým meradlom.
- Výrobné tolerancie výšky, šírky, hrúbky výrobku sú  $\pm 2,0$  mm a pravouhlosti  $\pm 3,0$  mm.
- Tvorba kondenzátu na skle z exteriéru zásadne nie je záručnou chybou vzniká krátkodobo a je spôsobená vysokými tepelnoizolačnými vlastnosťami týchto skiel. Vďaka týmto vlastnostiam môže dôjsť k oroseniu skla z exteriéru vtedy, keď je vonkajšia vlhkosť veľmi vysoká a teplota vzduchu je vyššia ako teplota povrchu tabule (najčastejšie za jasných nocí mimo vykurovaciu sezónu, nakoľko nedochádza k ohriatiu vonkajšej tabule skla teplom z interiéru).
- Zmäčavosť izolačných skiel na povrchu vonkajšej strany izolačného skla môže byť rozdielna, napr. kvôli odtlačkom prísaviek, prstov, etikiet a pod., ktoré prišli do kontaktu so sklom pri výrobe. U vlhkého povrchu skla spôsobeného rosením, dažďom alebo vodou pri umývaní sa môže rozdielna zmáčavosť



**OBJEDNÁVKA**

Datum: 26.09.2017

- prejaviť opticky (t.j. bude viditeľná), po uschnutí však tento jav zmizne.
9. Prasklina skla – preťaženia skla náhlym invazívnym pôsobením (t.j. za použitia sily) – typicky úderom, nárazom pohyblivých častí plastového prvku, prípadne i iným spôsobom, napr. pôsobením tepelne indukovaného napätia, pohybom konštrukcie rámu či tiež kontaktom s konštrukciou, môže viesť k lomu skla. Lom (prasklina) skla vzniknutá pnutím zásadne nie je záručnou chybou.
  10. Odlišnosť farieb skla – niektoré sklá môžu zdanlivo vykazovať tmavšie odtiene – veľmi mierne, do zelena alebo do modra. Je to spôsobené použitím odlišného zloženia skloviny u výrobcu plaveného skla, pričom táto nepatrná zmena farebného odtieňa nemá vplyv na normou stanovené vlastnosti skla týkajúce sa množstva prepusteného svetelného toku.
  11. Kondenzácia (rosenie) z interiéru na výrobku zásadne nie je záručnou chybou – pri vysúšaní nových stavieb uniká z vnútorných omietok a poterov enormné množstvo vodnej pary. Bez postačujúceho vetrania pri sušení poterov a vnútorných omietok vznikajúca vodná para neunikne z nových stavieb v požadovanom krátkom čase. Aj v starších stavbách vzniká vodná para pri varení, praní, sprchovaní, pobytoch ľudí v miestnosti (vydychovaním a pod.) Správnym vetraním predídete hromadeniu vodných pár v miestnosti a ich prípadnému vyzrážaniu na chladnejších povrchoch výrobku okna/dvere
  12. V prípade, že si objednávateľ u zhotoviteľa neobjednal výmenu alebo dodávku nových vonkajších parapetov s montážou, nemôže zhotoviteľ zaručiť tesnosť voči zatekaniu a tesnosť voči prefukovaniu cez škáru medzi oknom a stavebným otvorom a kvalitné tepelné zaizolovanie pod parapetom.

**XIV. Ostatné dojednania:**

1. V prípade, že sa v priebehu vykonávania predmetu zmluvy vyskytne potreba vykonania ďalších prác, ktoré nie sú obsiahnuté v špecifikácii predmetu zmluvy a nebolo možné ich pri podpise zmluvy predpokladať, resp. ich objednávateľ vyžaduje nad rámec dohodnutého rozsahu vykonávaných prác, bude o nich uzatvorená ústna dohoda, ktorou sa vymedzí ich rozsah, doba vykonania a ich cena.
2. Potvrdením tejto záväznej objednávky, ktorá obsahuje všetky náležitosti zmluvy o dielo, dôjde k uzatvoreniu zmluvy o dielo. Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy je možné urobiť len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ podpisom tejto objednávky/zmluvy o dielo potvrdzuje, že bol ohľadom vykonania diela oboznámený so všetkými skutočnosťami vykonania diela.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto objednávku a zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle a objednávka nebola uzavretá za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že si objednávku prečítali, s jej obsahom súhlasia a je im zrozumiteľný, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
5. V neupravených otázkach platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
6. Objednávateľ súhlasí so zaslaním elektronickej faktúry podľa §71 ods. 1 písm.b) zákona o DPH, faktúra bude zaslaná na e-mail objednávateľa.
7. Objednávateľ súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov.

**MIVEROB, s.r.o.**  
 Mostná 13, 948 01 Nitra  
 IČO: 45 616 281  
 IČ DPH: SK2023057388  
 Oddiel Sro v. č.: 26903/N

Zhotoviteľ podpis



Objednávateľ podpis

Číslo OP: HC...545678

Dňa: 28.9.2017