

Zmluva o nájme nehnuteľnosti

§ 663 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku so sídlom v Cerove
IČO 31904009, v zastúpení: Mgr. Anna Kukulová 962 52 Cerovo 113

Nájomca: Obec Cerovo, IČO 00319775 v zastúpení: Bc. Margita Bod'ová
962 52 Cerovo 259

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je užívanie pozemkov v registri „C“ parcelné číslo 4402/1 o výmere 9344 m² - Ostatná plocha a parcelné číslo 4402/2 o výmere 107 m² – Ostatná plocha. Všetky tieto pozemky sú evidované na liste vlastníctva č. 348 zapísané v katastri nehnuteľností v Krupine, v katastrálnom území Cerovo.

Čl. III

Podmienky dočasného užívania

Nájomca je oprávnený užívať prenájaté pozemky s cieľom zabezpečiť rekonštrukciu domu smútku, oplotenia a výstavbu prístrešku. Využívať tieto pozemky pre potreby občanov obce Cerovo.

Čl. IV

Cena nájmu

Za dočasné užívanie všetkých uvedených pozemkov sa stanovuje cena 0,1 EUR ročne, ktorá je splatná k 31.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Doba prenájmu

1./ Zmluva sa uzatvára na dobu 5 rokov a je platná od dátumu podpisu obidvoch strán

2./ Nájomná zmluva zaniká dňom uplynutia lehoty nájmu ak sa obidve strany nedohodnú inak.

3./ Táto zmluva sa dá vypovedať až po dohode obidvoch zmluvných strán.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1./ Ak nie je v tejto zmluve uvedené niečo iné, riadia sa vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom a zákonom č. 116/ 1990 Zb.

2./ Túto zmluvu možno meniť ale doplniť len písomným súhlasom dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3./ Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch: štyri exempláre obdrží nájomca a dva exempláre prenajímateľ.

Mgr. Anna Kukulová
prenajímateľ



V Cerove dňa 10.3.2016



Bc. Margita Boďová
nájomca

v Cerove dňa 10.3.2016