Z á p i s n i c a

z 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Cerove, konaného 1.2.2017 o 17.00 hod v zasadačke obecného úradu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice
Ospravedlnení: 1
Neospravedlnení: 0

P r o g r a m:

1./ Otvorenie zasadnutia
2./ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3./ Schválenie programu rokovania
4./Prevod bytov v školskej bytovke
5./Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájila a viedla pani starostka Bc. Margita Boďová, ktorá privítala všetkých prítomných poslancov a občanov.
Konštatovala, že sú prítomní 6 poslanci a 1 poslanec /Bartko Štefan sa ospravedlnil/ a OZ je uznášaniaschopné. Zároveň oboznámila prítomných s programom zastupiteľstva. Za program hlasovali všetci 6 prítomní poslanci.

1. Voľba návrhovej komisie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí : Murín Miloš a Stieranka Jozef
Za overovateľov zápisnice : PaedDr. Bahýľová Iveta, Mgr. Czödörová Diana .
Za zapisovateľku bola určená Ing. Murínová Kamila. Títo boli schválení nasledovne: 6 poslanci hlasovali za.

2. Prevod bytov v školskej bytovke

Pani starostka predniesla návrh prevodu bytov a podielov(podľa osobitného zreteľa) na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu a pozemku vo vlastníctve Obce, nachádzajúcej sa v k. ú. Cerovo, nachádzajúcich sa v bytovom dome so súpisným číslom č. 310. Náklady spojené s predajom bytov ako je znalecký posudok, rozčlenenie bytovky, poplatky za právnika sú vo výške 900,- EUR. Náklady znášajú kupujúci.

3. Záver

V závere pani starostka poďakovala prítomným za účasť.

.....

zapísala

U Z N E S E N I E

z 2. riadneho Obecného zastupiteľstva v Cerove konaného dňa 1.2.2017

Hlasovanie
Za Proti Nehl

Uznesenie **č.3/2017** 6
Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo
a)schvaľuje

1. v súlade s ustanovením **§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj bytov a podielov na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu a pozemku** vo vlastníctve Obce , nachádzajúcej sa v k. ú. Cerovo, a to bytov patriacich do výlučného vlastníctva Obce Cerovo nachádzajúcich sa v bytovom dome so súpisným číslom č. 310 na parcele CKN č. 1956 , druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m^2 zapísané na LV č. 1348 Okresného úradu Krupina- katastrálny odbor pre nehnuteľnosti v zastavanom území Obce Cerovo **a to :**

1/ **bytu číslo 2**, nachádzajúceho sa na prízemí vchod 1 do výlučného vlastníctva Jozefa Stieranku staršieho, spolu s spoluvlastníckym podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku v podiele 5782/42219 za cenu **3 111,50-Eur** ;

2/ a **bytu číslo 3**, nachádzajúceho sa na prvom poschodí vchod 1 do výlučného vlastníctva Zdenky Klibániovej, spolu spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu a podielu k pozemku v podiele 8307/42219 za cenu **4 391,70-Eur**;

3/ a **bytu číslo 4**, nachádzajúceho sa na prvom poschodí vchod 1 do výlučného vlastníctva Jána Stieranku, spolu spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu a podielu k pozemku v podiele 5776/42219 za cenu **3 108,50-Eur;**

4/ a **bytu číslo 5**, nachádzajúceho sa na druhom poschodí vchod 1 do výlučného vlastníctva Miroslava Bella, spolu spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu a podielu k pozemku v podiele 8278/42219 za cenu **4 377,-Eur;**

5/ a **bytu číslo 6**, nachádzajúceho sa na druhom poschodí vchod 1 do výlučného vlastníctva Lukáša Majerského, spolu spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu a podielu k pozemku v podiele 5758/42219 za cenu **3 099,30-Eur;**

kúpna cena bude zaplatená do **28. 2. 2017** od uzavretia kúpnej zmluvy s tým, že kupujúci uhradí správny poplatok spojený s prevodom nehnuteľnosti .

B. konštatuje,

že osobitným zreteľom pri predaji je usporiadania majetkovo právnych vzťahov medzi nájomníkmi bytového domu s obcou a skutočnosť, že sa jedná o občanov v dôchodkovom veku a sociálne slabších.

V Cerove 1. 2. 2017

Overovateľ: .....
PaedDr. Bahýľová Iveta

.....
starostka obce
Bc. Boďová Margita

Overovateľ: .....
Mgr. Czödörová Diana

.....
zapisovateľka
Ing. Murínová Kamila