Z á p i s n i c a

z 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Cerove, konaného 30.06.2017 o 18.00 hod v zasadačke obecného úradu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice
Ospravedlnení: 3
Neospravedlnení: 0

P r o g r a m:

1./ Otvorenie zasadnutia

2./ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

3./ Schválenie programu rokovania

4./ Kontrola plnenia uznesení

5./Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Cerovo za rok 2016

6./ Prerokovanie záverečného účtu obce Cerovo

7./ Tvorba rezervného fondu

8./ Plán prác hlavnej kontrolórky obce Cerovo na rok 2017

9./Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2016

10./ Plnenie rozpočtu ZŠ s MŠ k 31.12.2016

11./ Plnenie rozpočtu obce k 30.4.2017

12./ Plnenie rozpočtu ZŠ s MŠ k 30.4.2017

13./Rôzne / žiadosti od občanov/

14./ Diskusia

15./ Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájila a viedla pani starostka Mgr. Margita Boďová, ktorá privítala všetkých prítomných poslancov a občanov. Konštatovala, že sú prítomní 4 poslanci a 3 poslanci / PaedDr. Bahýľová Iveta, Mgr. Czödörová Diana a Jozef Stieranka sa ospravedlnili/ a OZ je uznášaniaschopné. Zároveň oboznámila prítomných s programom zastupiteľstva. Za program hlasovali všetci 4 prítomní poslanci.

1. Voľba návrhovej komisie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí :
Za overovateľov zápisnice : Bartko Štefan a Boďa Roman.
Za zapisovateľku bola určená Ing. Murínová Kamila. Títo boli schválení nasledovne: 4 poslanci hlasovali za.

2. Plnenie uznesení

Pani starostka informovala o plnení uznesení:
Uznesenie č.4/2017-Predloženie žiadosti na rekonštrukciu obecného úradu -projektová dokumentácia je vypracovaná, žiadosť sa nepredložila z dôvodu, že časť budovy je vo vlastníctve Slovenskej pošty - čím nie sú splnené podmienky oprávneného žiadateľa- v riešení - projekt sa podá cez inú výzvu

Uznesenie č. 5/2017 - Úprava rozpočtu obce Cerovo - rozpočet upravený- uznesenie splnené
Uznesenie č. 6/2017 -Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Cerovo - rozpočet upravený- uznesenie splnené
Uznesenie č.7/2017 -Voľba hl. kontrolórky obce - hl. kontrolórka vykonáva svoju činnosť od 1.4.2017 - uznesenie splnené
Uznesenie č.8/2017- Predaj bytov- byt č.5 a byt č.6 sú vo vlastníctve žiadateľov – uznesenie splnené
Uznesenie č.9/2017- Požiarny poriadok obce – vypracovaný nový požiarny poriadok – uznesenie splnené
Uznesenie č.10/2017 Preventivár požiarnej ochrany obce - pani Ing. Terézia Šimková- uznesenie splnené
Uznesenie č- 11/2017 Mesačný poplatok 10€ za prenájom priestorov – uznesenie splnené, presťahovanie charity – v riešení
Poslanci OZ plnenie uznesení zobrali na vedomie.

3. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Cerovo za rok 2016

Hlavná kontrolórka obce p. Marta Grendelová predniesla odborné stanovisko k záverečnému účtu obce Cerovo za rok 2016. Prebytok hospodárenia odporučila použiť na tvorbu rezervného fondu. Poslanci schválili záverečný účet obce bez výhrad. Odborné stanovisko je prílohou zápisnice.

4 Prerokovanie záverečného účtu obce Cerovo za rok 2016

Pani starostka predniesla Záverečný účet obce za rok 2016, ktorý obsahuje rozbor plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu, hospodárenie za rok, stav finančných prostriedkov na účtoch a v pokladni, bilancia aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2016. Záverečný účet tvorí prílohu zápisnice.

5. Tvorba rezervného fondu

Obec v roku 2016 hospodárila s prebytkom vo výške 25 416,32 €.
7625€ (30% výsledku hospodárenia) sa použije na tvorbu rezervného fondu.

6. Plán prác hlavnej kontrolórky obce Cerovo na rok 2017

Hlavná kontrolórka obce predložila plán kontrolnej činnosti na rok 2017, tvorí prílohu zápisnice

7. Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2016, plnenie rozpočtu obce k 30.4.2017

Podrobné plnenie rozpočtu obce tvorí prílohu zápisnice.

8. Plnenie rozpočtu ZŠ s MŠ k 31.12.2016, plnenie rozpočtu ZŠ s MŠ k 30.4.2017

Podrobné plnenie rozpočtu ZŠ s MŠ tvorí prílohu zápisnice.

9.Rôzne- žiadosti od občanov

Obecnému úradu boli adresované žiadosti od občanov:
- žiadosti o pridelenie bytov na zdravotnom stredisku - Boďová Lenka, Boďa Miroslav- žiadosti sa presúvajú do najbližšieho zasadnutia z dôvodu vyhlásenej výzvy na rekonštrukciu Komunitného centra- je potrebné zistiť detailné podmienky výzvy ohľadom prenájmu bytov, ktoré sú súčasťou budovy
-žiadosť o odkúpenie pozemku- Kováč Rastislav- OZ schvaľuje zverejnenie zámeru predaja obecného pozemku
- žiadosť o odkúpenie pozemku PC 1956/1 - Ľubomír Záchenský s manželkou Katarínou – OZ schvaľuje zverejnenie zámeru odpredaja obecného pozemku, p. Záchenský musí dať vypracovať geometrický plán a znalecký posudok
- žiadosť o zámenu pozemkov- Jozef Kollár – OZ schvaľuje zverejnenie zámeru zámeny obecného pozemku

10. Diskusia

Pani starostka informovala:
- o prebiehajúcej rekonštrukcii domu smútku na lazoch – výmena okien
-schválená dotácia 900€ z Ministerstva kultúry – na tvorivé dielne v KC
-predložená žiadosť na Úrad vlády SR – na detské ihrisko – v auguste sa očakáva vyhodnotenie žiadostí
- projekt na požiarnu zbrojnicu je vypracovaný – čaká sa na vyhlásenie výzvy

11.Záver

V závere poďakovala pani starostka za účasť na zasadnutí.

.



zapísala

U Z N E S E N I E

zo 4.riadneho Obecného zastupiteľstva v Cerove konaného dňa 30.6.2017

	Hlasovanie Za	Proti	Nehl
Uznesenie **č.14/2017** Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **berie na vedomie** Plnenie uznesení	4		
Uznesenie **č. 15/2017** Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **berie na vedomie** Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Cerovo za rok 2016	4		
Uznesenie **č. 16/2017** Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **schvaľuje** Záverečný účet obce Cerovo a celoročné hospodárenie za rok 2016 **bez výhrad**	4		
Uznesenie **č.17/2017** Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **schvaľuje** vysporiadanie prebytku hospodárenia v sume 25 416,32 €. zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Prevod do rezervného fondu obce vo výške 30% - **7625€**	4		

Hlasovanie
Za Proti Nehl

Uznesenie **č. 18/2017** **4**
Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **schvaľuje**
Plán prác hlavnej kontrolórky obce na rok 2017

Bodóm

Uznesenie **č. 19/2017** **4**
Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **schvaľuje**
Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2016

Bodóm

Uznesenie **č. 20/2017** **4**
Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **schvaľuje**
Plnenie rozpočtu ZŠ s MŠ k 31.12.2016

Bodóm

Uznesenie **č. 21/2017** **4**
Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **schvaľuje**
Plnenie rozpočtu obce k 30.04.2017

Bodóm

Uznesenie **č. 22/2017** **4**
Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **schvaľuje**
Plnenie rozpočtu ZŠ s MŠ k 30.04.2017

Bodóm

Uznesenie **č.23/2017** **5**
Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **a)schvaľuje**

V súlade s ustanovením **§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejnenie zámeru ako **dôvod hodný osobitného zreteľa predaj nehnuteľností a to pozemku vo výlučnom vlastníctve obce na parcele č. 4908/2 o výmere 5852m^2 druh pozemku zastavané plochy evidované na LV č. 666**

Cena pozemku bola ohodnotená na základe znaleckého posudku **Ing. Rastislava Doboša** , číslo znaleckého posudku 56/2017 zo dňa 27.04.2017. Kúpna cena za predaj pozemku bude

Hlasovanie
Za Proti Nehl

stanovená na základe ceny určenej **výmerov pozemku za 1 m²**,pričom cena pozemku je stanovená vo výške 5,03,-Eur(slovom päť eur a tri centy) za **m²** (ďalej ako „kúpna cena") .

Dôvodom osobitného zreteľa je usporiadania majetkovo právnych vzťahov

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **b)schvaľuje** **5**

Zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Bodoň

Uznesenie **č.24/2017** **5**
Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo **a)schvaľuje**

zverejnenie zámeru obce Cerovo, zameniť nehnuteľný majetok obce Cerovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa **§ 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí:

- pozemok v k. ú. Cerovo, okres Krupina - **parcela** č. **4882,** registra „**E**" KN, **ostatné plochy** v rozsahu výmery **11 496** m², a **parcela č. 4883**, registra „E" KN, **ostatné plochy** v rozsahu výmery **1 380** m² , zapísané na **LV č.** 666 vo vlastníctve: Obce Cerovo, v spoluvlastníckom podiele 1/1

- **za** pozemky v k. ú. Cerovo, okres Krupina - **parcela** č. **4550,** registra „**E**" KN, **TTP** v rozsahu výmery **11 805** m², zapísaná na **LV č. 1346** a **parcela** č. **4501,** registra „**E**" KN, **TTP** v rozsahu výmery **4545** m², zapísaná na **LV č. 1346** vo vlastníctve: Kollár Jozef r. Kollár, Kvačalova 1007/41, Bratislava-Ružinov, PSČ 82108, SR, nar.: 22.06.1973, v spoluvlastníckom podiele 1/1,

Bodoň

- za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov,

- spôsobom v zmysle **§ 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, odôvodnený starostlivosťou o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov podľa zák. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

- bez vzájomného finančného vyrovnania.

V Cerove 10.7.2017

Overovateľ: .....
Bartko Štefan

.....
starostka obce
Mgr. Boďová Margita

Overovateľ: .....
Boďa Roman

.....
zapisovateľka
Ing. Murínová Kamila