OBEC LITAVA

špeciálny stavebný úrad obce
Svätotrojičné námestie č. 4/4, 963 01 Krupina
Tel: 045/55 503 35, e-mail: uradovna@krupina.sk

Číslo: SK 11021/2026/02 RZ:14093/2026 v Krupine, dňa: 15.05.2026
Vybavuje: Ing. Plevová

ROZHODNUTIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Litava, ako príslušný stavebný úrad podľa § 84 ods. 6 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce, podľa § 117, § 119 ods. 3 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len cestný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil žiadosť podanú dňa 07.05.2026 Obcou Cerovo (IČO 00 319 775), so sídlom Cerovo č. 259, 962 52 Cerovo, v zastúpení starostkou obce Mgr. Margitou Boďovou, vo veci predĺženia platnosti stavebného povolenia na stavbu „VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA CHODNÍKOV A ÚČELOVEJ KOMUNIKÁCIE“, ktorá je umiestnená na pozemkoch parc. č. 4871/1, 452, 451, 456, 4872/2 registra KN-E,10, 452/1, 4998/2, 4871/17, 4872/2, 4908/1, 349/3 registra KN-C v k.ú. Cerovo, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Obcou Litava, stavebným úradom obce, dňa 02.04.2020 pod číslom SK 200/20120/02 a rozhodnutie o zmene nedokončenej stavby dňa 02.05.2024 pod č.j. SK 10097/2022/02, podľa § 62 a 63 stavebného zákona a § 8 a 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z.z.,) v súlade s § 68 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa § 11 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.453/2000 Z.z. v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy a rozhodol takto:

zmena nedokončenej stavby **„VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA CHODNÍKOV A ÚČELOVEJ KOMUNIKÁCIE“,**
na pozemkoch parc. č. **4871/1, 452, 451, 456, 4872/2 registra KN-E,10, 452/1, 4998/2, 4871/17, 4872/2, 4908/1, 349/3 v k.ú. Cerovo,**
ktorej stavebníkom je: **Obec Cerovo (IČO 00 319 775),**
so sídlom **Cerovo č. 259, 962 52 Cerovo** sa podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

v tomto rozsahu: - **predlžuje sa platnosť stavebného povolenia** vydaného Obcou Litava, stavebným úradom obce, dňa 02.04.2020 pod číslom SK 200/20120/02 o dva roky od skončenia platnosti jeho platnosti, t.j. do 11.05.2028 a zároveň sa predlžuje termín

dokončenia stavby „VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA CHODNÍKOV A ÚČELOVEJ KOMUNIKÁCIE“, t.j. mení podmienku č. 6 predmetného stavebného povolenia v znení: stavba bude ukončená najneskôr do 11.05.2029.

Ostatné podmienky na umiestnenie a uskutočnenie stavby uvedené v stavebnom povolení č.j. SK 200/2020/02 zo dňa 02.04.2020 zostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

O d ô v o d n e n i e:

Dňa 07.05.2026 podala Obec Cerovo (IČO 00 319 775), so sídlom Cerovo č. 259, 962 52 Cerovo, v zastúpení starostkou obce Mgr. Margitou Boďovou, na stavebnom úrade obce Litava, žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia, z dôvodu, že realizácia projektu je závislá od schválenia finančných prostriedkov. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Obcou Litava, stavebným úradom obce, dňa 02.04.2020 pod číslom SK 200/2020/02 a rozhodnutie o zmene nedokončenej stavby dňa 02.05.2024 pod č.j. SK 10097/2022/02, ktorým bola predĺžená platnosť do 11.05.2026.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona a zistil, že stavebné povolenie je na uvedenú stavbu platné a navrhovanou zmenou, za dodržania stanovených podmienok, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny nedokončenej stavby. Na základe uvedeného stavebný úrad obce Litava rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na stavebný úrad obce Litava do 15 dní odo dňa doručenia. Toto rozhodnutie má podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie v zmysle súdneho poriadku preskúmateľné súdom.

Ľubica T U H Á R S K A
starostka obce

OBEC LITAVA SLOVENSKÁ REPUBLIKA 1

Vyvesené dňa : 25.5.2026 Zvesené dňa : .....

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Písomné vyhotovenie rozhodnutia sa doručuje:

1. Obec Cerovo, starostka obce
2. Obec Litava, starostka obce
3. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, Banská Bystrica
4. Banskobystrická regionálna správa ciest, Majerská cesta 98, Banská Bystrica
5. Okresný dopravný inšpektorát, Bystrický rad 25, Zvolen
6. Okresný úrad Zvolen, odbor pre CD a PK, Nám. SNP 35/48, Zvolen