



Z á p i s n i c a

**zo 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Cerove,
konaného dňa 15.03.2024 o 16,00 hod v zasadačke obecného úradu**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

Ospravedlnení: 1

Neospravedlnení: -0

Program:

- 1./ Otvorenie zasadnutia
- 2./ Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
- 3./ Schválenie programu rokovania
- 4./ Kontrola plnenia uznesení
- 5./ Inventarizácia majetku obce za rok 2023
- 6./ Inventarizácia majetku ZŠ za rok 2023
- 7./ Správa o činnosti KC za rok 2023
- 8./ Správa o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2023
- 9./ VZN o krátkodobom prenájme majetku obce
- 10./ Schválenie audítora na overenie účtovnej závierky za rok 2023
- 11./ Ocenenie darovaného majetku
- 12./ Žiadosť Ján Stieranka
- 13./ Rôzne
- 14./ Diskusia
- 15./ Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájila a viedla p. starostka Mgr. Margita Bod'ová, ktorá privítala všetkých prítomných občanov. Konštatovala, že sú prítomní 5 poslanci, poslankyňa Anna Gažová ospravedlnila telefonicky svoju neúčast' na zasadnutí, Roman Bod'a bude trochu meškať a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Roman Bod'a, Štefan Bartko.

Za zapisovateľku bola určená: Renáta Fil'ová.

Títo boli schválení nasledovne: 5 poslancov hlasovalo za.

3. Schválenie programu rokovania

Pani starostka obce prečítala program zastupiteľstva, prítomných sa opýtala, či má niekto doplňujúci bod do programu. Nikto nemal doplňujúci bod a program rokovania sa schválil.

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo program rokovania schvaľuje 5 poslanci hlasovali za.

4. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenia:

č. 60/2023 – Komunitný plán sociálnych služieb na roky 2024-2030 – zverejnený a odoslaný na BBSK – uznesenie splnené

č. 61/2023 – Plán činnosti Komunitného centra na rok 2024- zobrať na vedomie – zverejnený na úradnej tabuli - uznesenie splnené

č. 62/2023 – VZN o dani z nehnuteľnosti – schválené – zverejnené- vyrubuje sa podľa neho – uznesenie splnené

č. 63/2023 –VZN o poplatku za komunálny odpad – schválené- zverejnené – daň sa vyrubuje v súlade s uvedeným VZN – uznesenie splnené

č.64/2023– Rozpočtové opatrenie – zobrať ja vedomie

č. 65/2023 –Úprava rozpočtu – zverejnená aj s úpravami– uznesenie splnené

č. 66/2023 – Stanovisko hlavnej kontrolórky – zobrať na vedomie

č. 67/2023 – Návrh rozpočtu- zverejnený – uznesenie splnené

č. 68/2023 – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky – schválený

č. 69/2023 – Inventarizácia majetku obce a ZŠ – samostatné dva body tohto zasadnutia

č. 70/2023 – Správa audítora- zverejnená v centrálnom registri účtovných závierok – uznesenie splnené

č.71/2023 – Registratúrny poriadok obce – zobrať na vedomie

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí berie na vedomie 5 poslancov.

5. Inventarizácia majetku obce Cerovo za rok 2022

Prítomní boli oboznámení s priebehom inventarizácie a so stavom majetku obce, zápisnica inventarizácie za rok 2023 tvorí prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo Inventarizáciu majetku obce Cerovo za rok 2023 schvaľuje 6 poslancov.

6. Inventarizácia majetku ZŠ s MŠ Cerovo

Prítomní boli oboznámení s priebehom inventarizácie a so stavom majetku ZŠ s MŠ, zápisnica inventarizácie za rok 2023 tvorí prílohu zápisnice. Pracovníci inventarizačnej komisie majú za úlohu v priebehu tohto roka spísať dlhodobý drobný majetok a pripraviť k zasadnutiu OZ zoznam drobného majetku na vyradenie.

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo Inventarizáciu majetku ZŠ s MŠ za rok 2023 schvaľujú v počte 6 poslancov.

7. Správa o činnosti Komunitného centra

Všetci poslanci správu o činnosti obdržali včas na preštudovanie. Pani starostka ich len informovala, že od februára je v komunitnom centre zamestnaná nová pracovníčka Ivana Králiková namiesto Pavly Urbanovej a tiež, že sa začali práce na vybudovanie altánku v komunitnej záhrade. Slovo dostala pani Jana Prétiová, ktorá stručne pár slovami zhrnula poslancom ich celoročnú činnosť. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo berie na vedomie Správu o činnosti Komunitného centra za rok 2023 v počte 6 poslancov.

8. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2023

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky obdržali poslanci na preštudovanie včas. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo berie na vedomie v počte 6 poslancov.

9. VZN o krátkodobom prenájme majetku obce

Nakoľko na 5. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 25.9.2023 bol schválený cenník správnych a miestnych poplatkov a tiež Zmluva o nájme spoločenskej miestnosti bolo potrebné upraviť podmienky prenájmu vo VZN a upraviť aj cenník kuchynského vybavenia, ktorý tvorí prílohu tohto VZN.

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo schvaľuje VZN o krátkodobom prenájme majetku obce v počte 6 poslancov.

10. Schválenie audítora na overenie účtovnej závierky za rok 2023

Je potrebné každoročne **schválenie audítora na vykonanie auditu účtovnej závierky obce, preto starostka navrhla spoločnosť BPS Audit s.r.o, Bratislava** ktorá nám audit vykonáva už viac rokov, odmena sa spoločnosti vypláca raz ročne spolu za individuálnu účtovnú závierku a konsolidovanú účtovnú závierku. Momentálne je aj problém s audítormi, je ich málo.

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo schvaľuje spoločnosť BPS Audit s. r. o., Bratislava pre vykonanie auditu v počte 6 poslancov.

11. Ocenenie darovaného majetku

Ide o ocenenie osobného automobilu značka HYUNDAI SANTA FE, ktoré nám darovalo ministerstvo vnútra. Podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve sa bezodplatne nadobudnutý majetok oceňuje reálnou hodnotou v čase nadobudnutia. Starostka predložila poslancom 3 inzeráty na odpredaj rovnakého automobilu, kde priemerná cena týchto troch ponúk predstavuje 4690.- Eur. Preto navrhla automobil zaradiť do majetku v tejto hodnote.

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo schvaľuje zaradenie automobilu do majetku v hodnote určenej priemerom 6 poslancov.

12. Žiadosť Ján Stieranka

Dňa 29.1.2024 bola na obecný úrad doručená žiadosť od pána Jána Stieranku na prenájom budovy - kuchyne a jedálne v objekte bývalých kasární. Prvá vec na ktorú sa poslanci pýtali bola na čo to chce využívať. Potom ako sa chce dostať do budovy s autom a či si je vedomí, že v akom stave sú požadované priestory a strecha. Nie je tam ani elektrina, ktorú si bude musieť dať spraviť na vlastné náklady aj všetky ďalšie potrebné opravy. Priestory chce využívať výlučne na súkromné účely nie na podnikanie, ako skladové priestory na súčiastky a garážovanie vozidiel. Na vstup do budovy vybúra nový otvor a vystavia si rampu- nájazdy, na ktoré by použil aj stavebný odpad. Tiež sa pýtali na aké obdobie chce prenajať priestory a akú má predstavu o výške nájmu. Po vzájomnej dohode rozhodli pánovi Stierankovi prenajať priestory na 5 rokov, výšku nájmu určili 200 eur ročne. V nájomnej zmluve budú dojednané aj nasledovné podmienky:

- Užívať len na súkromné účely, v prípade zmeny účelun užívania je potrebné schválenie OZ
- Neprenajímať tretej osobe
- V prípade opráv vykonávať opravy ucelene
- Nájomná zmluva a podmienky nájmu sa budú po piatich rokoch prehodnocovať.

Obecné zastupiteľstvo obce Cerovo Žiadosť pána Jána Stieranku o prenájom priestorov bývalých kasární schválilo 6 poslancov.

13. Rôzne:

- Ako prvú vec predniesla pani starostka žiadosť o prenájom hygienického centra v rómskej osade v mene pána Mareka Kováča ml.. Menovaný bol prítomný aj na zasadnutí a preto sa ho poslanci mohli pýtať na určité veci. Nakoľko o tieto priestory mali záujem aj iní dali podmienku poslanci získať písomný súhlas na prenájom od ostatných obyvateľov osady. Ďalšou podmienkou je vyrovnáť si všetky dlhy voči obci, priestory udržiavať aspoň v takom stave ako mu budú prenajaté ak bude menovaný dva mesiace meškať s nájmom zmluva sa zruší.
- Ako druhá vec sa riešila tiež prenájom byt na zdravotnom stredisku, ktorý by chcel Ján Sásik. Byt momentálne nie je obývatel'ný, nie je tam elektrina, kúrenie, okná sú tiež staré. Určité veci si je ochotný spraviť na vlastné náklady. Dohodnutá je obhliadka priestorov, následne vyjadrenie pána Sásika či to berie a potom sa tým budú poslanci zaoberať na ďalšom zasadnutí.
- Prišla ponuka na servis zariadenia rekuperáčnych jednotiek, ktoré boli pri rekonštrukcii budovy obecného úradu namontované v sume 1460 eur.
- Na 27. apríla pri príležitosti Dňa zeme je naplánovaný v spolupráci s poľovníckym združením zber smetí v našom chotári, kde navrhli poslanci osloviť aj zástupcov susednej dediny Litavy, preto že veľa smeti nachádzajúcich sa na rozhraní našich chotárov je práve od spoluobčanov susednej dediny.
- V sobotu 10. marca sa konal v našej obci kurz Ťahanej štrúdle, na ktorý nám prišla pozitívna odozva aj na sociálnych sieťach. Kurzu sa zúčastnilo 20 osôb prevažne občania iných dedín.
- V utorok 19.marca bude doručený čelný nakladač na traktor a kontajnery.
- Od začiatku týždňa sa už pracuje na elektrických prípojkách v rómskej osade – financované cez projekt.

- Pani starostka písala likvidátorke pani Gregorovej – veľmi milá pani, za budovu družstva bývala sociálka, zatiaľ sa s tým nedá robiť nič, hneď ako to bude možné dá vedieť.
- Schválili nám druhý podaný zámer na výstavbu zariadenia pre seniorov, v tom to čase prebieha VO na projektového manažéra.
- Na obecný úrad bola doručená sťažnosť od pána Milana Murína – poslanci sa zhodli, že danou sťažnosťou sa bude zaoberať komisia verejného poriadku.

Diskusia

V rámci diskusie sa pán Milan Šinčok pýtal či by sa na dome smútku v dedine nedali vymeniť aspoň okná na to mu odpovedala pani starostka, že je podaný projekt na rekonštrukciu domu smútku cez miestnu akčnú skupinu len sa čaká na schválenie. Do diskusie sa už nikto iný neprihlásil.

14. Záver

Pani starostka všetkým prítomným poďakovala za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

.....
zapisovateľka