ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej ako „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov:	**Obec Cerovo**
	(ďalej aj „obec“)
Sídlo:	Cerovo č. 259, 962 52
Zastúpený:	Mgr. Margita Boďová – starostka obce
IČO:	00319775
DIČ:	2021152441
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK32 5600 0000 0014 0137 8009

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno:	**Marian Bojtoš AMES**
Sídlo:	Kamenné Kosihy 164, 991 27 Kamenné Kosihy
Zapísaný:	Okresný úrad Veľký Krtíš, číslo živnostenského registra: 610-2075
Štatutárny zástupca:	Marian Bojtoš
IČO:	33256535
DIČ:	1020602187
IČ DPH:	SK1020602187
Bankové spojenie:	ČSOB a. s. – Veľký Krtíš
Číslo účtu:	4003437847/7500
Kontaktná osoba:	Marian Bojtoš
Telefón:	0905668025

(ďalej ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“ a spoločne ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „***Výstavba a rekonštrukcia chodníkov a účelovej komunikácie***“, ktoré realizoval Objednávateľ podľa § 112 ods. 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní** alebo **ZoVO**“) a v súlade s výkazmi výmer, projektovou dokumentáciou a stavebným povolením, ktoré tvoria prílohy tejto Zmluvy.

Článok 1
Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo špecifikované v ods. 2 tohto článku, v rozsahu a za podmienok ustanovených touto Zmluvou a v súvislosti so záväzkom Objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu dohodnutú podľa tejto Zmluvy.

2. Predmetom diela je rekonštrukcia a vytvorenie chodníkov pri cestnej komunikácii III. triedy a miestnej komunikácii a rekonštrukciu a vytvorenie účelovej komunikácie pri komunitnom centre, vytvorenie osvetlenia časti chodníkov a priechodov pre chodcov, ďalej o úpravu a opravu cestných rigolov v miestach nových chodníkov, vytvorenie odvodnenia cestnej komunikácie v miestach chodníkov – osadenie dažďových kanalizačných vpustov na cestnej komunikácii s odvodňovacími kanalizačnými potrubiami do rigolov a zelených pásov, osadenie kanalizačných potrubí prepájajúcich rigoly v miestach prerušených novými chodníkmi, záchytné prvky zábradlia na chodníkoch v miestach väčšieho prevýšenia chodníkov oproti zelenému pásu, ďalej vytvorenie nových bezpečnostných prvkov na zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky, vytvorenie nových dopravných zariadení, ktoré budú zamerané na bezpečnosť účastníkov cestnej premávky, a to – bezpečnostné zvodidlá po bokoch vjazdu na účelovú komunikáciu, vodorovné dopravné značenie priechodov pre chodcov, optické brzdy na cestnej komunikácii pred priechodmi pre chodcov, reflexné dopravné značenie (ďalej len „**dielo**“) tak, aby boli dodržané podmienky uvedené v ods. 3 tohto článku.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto Zmluve, dielo uskutoční:
   a) riadne a včas,
   b) podľa príslušných technických noriem,
   c) v rozsahu podľa:
      I. výkazov výmer diela, ktorý vyplýva z ponuky Zhotoviteľa uplatnenej vo verejnom obstarávaní (príloha č. 1 tejto Zmluvy),
      II. projektovej dokumentácie (príloha č. 4 tejto Zmluvy)
      III. stavebného povolenia (príloha č. 5 tejto Zmluvy),
   d) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť,
   e) podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a príslušných technických noriem.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto Zmluve prevezme dielo a zaplatí Zhotoviteľovi cenu za dielo stanovenú v článku 3 ods. 1 tejto Zmluvy.

5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je obchodnou spoločnosťou odborne spôsobilou a náležite kvalifikovanou na vykonanie diela.

Článok 2
Lehota, čas a miesto vykonania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli na termíne vykonania a odovzdanie diela do 180 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Miesto uskutočnenia predmetu zákazky: Obec Cerovo, číslo parcely: CKN parc.č.: 4886/1, 452/1, 4998/2, 4872/2, 4908/1, EKN parc.č.: 4886/1, 452, 4871/1, 10, 4872/2.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný termín uvedený v ods. 1 tohto článku je termínom najneskoršie prípustným a neprekročiteľným, s výnimkou vyššej moci, t. j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán, a tieto ich nemôžu ovplyvniť.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že za prípad vyššej moci sa nepovažuje nevykonanie diela riadne a/alebo včas z dôvodov spojených s opatreniami počas pandémie koronavírusu COVID-19, keďže táto situácia je obom Zmluvným stranám zrejmá v čase podpisu tejto Zmluvy.

4. Nedodržanie záväzku Zhotoviteľa zhotoviť dielo včas zakladá nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Splnením záväzku Zhotoviteľa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu podľa tohto odseku nezaniká povinnosť Zhotoviteľa vykonať dielo. Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo na náhradu škody v celom rozsahu.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že riadnym zhotovením diela sa rozumie jeho vykonanie v súlade so Zmluvou a jeho odovzdanie Objednávateľovi na základe vykonanej obhliadky a skúšky potvrdzujúcej dohodnutý vzhľad a funkčnosť diela Objednávateľom v objekte podľa ods. 4 tohto článku, o čom bude spísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný obidvoma Zmluvnými stranami. Preberací protokol sú oprávnené podpísať aj osoby uvedené v záhlaví tejto Zmluvy ako kontaktná osoba.

6. Preberací protokol musí obsahovať najmä, ale nie výlučne:
   a) zhodnotenie kvality diela, ktorá je určená Zmluvou, príslušnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi,
   b) súpis zistených vád a/alebo nedorobkov a dohodu o termínoch ich odstránenia,
   c) vyhlásenie Zhotoviteľa, že dielo (časť) odovzdáva k určitému dátumu, alebo dôvody neodovzdania diela (jeho časti) alebo potrebných dokladov a podkladov,
   d) vyhlásenie Objednávateľa, že dielo alebo jeho ucelenú časť preberá k určitému dátumu; v zápornom prípade dôvody neprevzatia,
   e) súpis odovzdávaných dokladov,
   f) dokladové časti, ako napr. zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach, záručné listy, certifikáty, atesty, protokoly o likvidácii odpadov a pod.,
   g) uvedenie mena, priezviska a podpisu oprávnenej osoby za Zhotoviteľa a Objednávateľa.

7. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré vykazuje zjavné vady a/alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo ani v prípade neodovzdania súvisiacich dokladov.

8. Ak Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení vád a/alebo nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté Objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku. Objednávateľ nie je oprávnený bezdôvodne odmietnuť prevziať dielo. V prípade, že Objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo, považuje sa dielo za prevzaté a odovzdané ku dňu kedy sa malo skončiť preberacie konanie.

9. Vlastnícke právo k materiálom, zariadeniam a k iným veciam, ktoré budú zahrnuté do diela alebo sa majú stať súčasťou alebo príslušenstvom diela, nadobúda Objednávateľ ich

zabudovaním do diela. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom zhotovovaného diela je Objednávateľ.

Článok 3
Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela vyplýva z ponuky Zhotoviteľa a je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena konečná, maximálna a nemenná, zahrňujúca všetky priame aj nepriame náklady Zhotoviteľa súvisiace so zhotovením diela, a to aj tie, ktoré nie sú v Zmluve explicitne uvedené, vo výške:

Celková cena: **225 308,90 eur bez DPH** (slovom: dvestodvadsať päť tisíc tristoosem eur, deväťdesiat eurocentov)

20% DPH: **45 061,78 eur** (slovom: štyridsaťpäť tisíc šesťdesiatjeden eur, sedemdesiatosem eurocentov)

Celková cena: **270 370,68 eur s DPH** (slovom: dvestosedemdesiattisíc tristosedemdesiat eur, šesťdesiatosem eurocentov)
(ďalej len „**cena**").

2. Cena je stanovená ako súčet cien všetkých položiek výkazov výmer uvedených v prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

3. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov aj podľa ust. § 3a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov:

a) obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa
b) meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa
c) číslo zmluvy
d) číslo faktúry
e) dátum uskutočneného fakturovaného plnenia
f) dátum vyhotovenia faktúry
g) deň odoslania a splatnosti faktúry
h) označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť (musí byť v súlade s touto zmluvou)
i) označenie diela
j) súpis vykonaných služieb, prác a dodávok mesačne podpísaných technickým dozorom objednávateľa
k) podkladom pre fakturáciu je súpis vykonaných služieb, prác a dodávok odsúhlasený objednávateľom a technickým dozorom
l) výšku ceny bez DPH, sadzbu DPH, celkovú fakturovanú sumu vrátane DPH
m) podpis oprávnenej osoby (prípadne pečiatku v zmysle podnikateľského oprávnenia)
n) faktúra – musí zároveň obsahovať nasledovné údaje: názov projektu: „Zlepšenie dostupnosti služieb obyvateľom separovaného rómskeho osídlenia v obci Cerovo", názov OP: OPĽZ, ITMS kód: 312061Z817, certifikáty o zhode, atesty o použitých materiáloch a pod.

4. Fakturovaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta matematicky, t.j. na centy.

5. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že dohodnutá cena zahŕňa všetky náklady potrebné na riadne a včasné vykonanie diela, najmä nákladov na demontáž, montáž, montážny a spojovací materiál, dopravu, recyklačné poplatky, odvoz odpadu a vykonanie servisných prehliadok dodaných elektrických pohonov a iných, aj výslovne neuvedených, nákladov spojených so zhotovením diela.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu je možné meniť iba v prípade zmeny sadzby DPH počas trvania tejto Zmluvy.

7. Ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude sa k cene bez DPH podľa ods. 1 tohto článku Zmluvy alebo jej časti účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí že, pokiaľ Zhotoviteľ v momente uzavretia tejto Zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH uvedenej v ods. 1 tohto článku navyše účtovať DPH a cena je v takom prípade považovaná za cenu konečnú.

Článok 4
Platobné podmienky a fakturácia

1. Zhotoviteľ vystaví na základe obidvoma Zmluvnými stranami podpísaného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. 2 ods. 6 a 7 Zmluvy faktúru a doručí ju Objednávateľovi do 7 pracovných dní od dátumu jeho podpisu.

2. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí spĺňať náležitosti zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, musí byť po stránke vecnej a formálnej správne vystavená a jej prílohou musí byť podpísaný preberací protokol zo strany obidvoch Zmluvných strán, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie. Lehota splatnosti novej faktúry plynie od jej doručenia Objednávateľovi.

3. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.

4. Za každý deň omeškania úhrady faktúry po zmluvne určenom termíne podľa tohto článku Zmluvy, Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

5. Objednávateľ na cenu neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.

Článok 5
Ďalšie práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zhotoviteľ:
   a) je povinný vykonať zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem, Zmluvy a požiadaviek Objednávateľa,

b) sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo špecifikované v čl. 1 ods. 2 tejto Zmluvy v dojednanom termíne podľa článku 2 ods. 1. a odovzdať dielo Objednávateľovi spôsobom ustanoveným v článku 2 ods. 6. tejto Zmluvy,
c) sa súčasne zaväzuje zabezpečiť, aby všetky prvky, mechanizmy a zariadenia použité na zhotovenie diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných na diele, zabezpečiť, aby osoby zhotovujúce dielo mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri zhotovovaní diela Zhotoviteľom.
d) vyhlasuje, že je oboznámený so všetkými technickými normami a právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na plnenia podľa tejto Zmluvy a dielo bude vykonávať v súlade s nimi, pričom v prípade akýkoľvek zmien v týchto technických normách a/alebo právnych predpisoch, ktoré sa týkajú plnenia podľa tejto Zmluvy, Objednávateľa na ne preukázateľným spôsobom upozorní bez zbytočného odkladu,
e) je povinný zabezpečiť dodávku materiálu potrebného na zhotovenie diela a jeho dopravu. Zhotoviteľ je povinný dielo dodať bez vád ako nové (t. j. tovar, ktorý je nepoužívaný, je priamo od výrobcu alebo iného podnikateľa, v originálnom balení spolu s originálnym príslušenstvom, návodom na použitie, spĺňajúci legislatívne podmienky uvádzania na trh, zodpovedá príslušným technickým normám a predpisom a pod.).
f) je povinný naložiť, odviesť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu, obalový a iný materiál, vzniknutý pri zhotovovaní diela v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť tieto činnosti u tretích osôb na náklady Zhotoviteľa,
g) sa zaväzuje materiály, ktoré nespĺňajú podmienky kvality v zmysle príslušných technických noriem a právnych predpisov, odstrániť a nahradiť materiálmi spĺňajúcimi podmienky kvality v zmysle príslušných technických noriem a právnych predpisov na vlastné náklady; takto vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ,
h) je povinný dodržiavať všetky predpisy tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znehodnoteniu majetku Objednávateľa a ku škodám zapríčineným činnosťou Zhotoviteľa počas vykonávania diela,
i) v prípade spôsobenia škody Zhotoviteľom Objednávateľovi, je Zhotoviteľ povinný uviesť vec na vlastné náklady do pôvodného stavu alebo nahradiť poškodenú vec novou vecou toho istého typu (a ak to nie je možné, vecou najbližšieho podobného typu alebo druhu), pričom nemá nárok na úhradu rozdielu medzi hodnotou novej veci a poškodenej veci v čase pred jej poškodením,
j) zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení v priebehu vykonávania diela v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky,
k) zodpovedá za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho časti až do odovzdania celého diela, resp. jeho časti podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi,
l) sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi protokol o ekologickej likvidácii demontovaných častí diela v prípade potreby ich výmeny za nové, pričom ich likvidáciu zabezpečuje Zhotoviteľ na svoje náklady.

2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať od Zhotoviteľa dodané dielo, resp. jeho časť, za podmienky, že dielo, resp. jeho časť je kompletné, bez vád a nedorobkov, a to v dojednanom termíne a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi cenu.

3. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi objekt, ktorý bude predmetom diela a upozorniť ho na prípadné jestvujúce poškodenia, ktoré by mohli byť pri zhotovení diela

poškodené, ako aj na konštrukcie, ktoré vykazujú deformácie, prípadne môžu byť pri montáži/demontáži diela deformované; v opačnom prípade Zhotoviteľ nezodpovedá za ich poškodenie.

4. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto článku, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % z ceny, a v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, a to aj opakovane; zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu; uvedené sa nevzťahuje na povinnosť Zhotoviteľa v zmysle ods. 1 písm. b) tohto článku.

5. Porušenie ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa čl. 5 ods. 1. tejto Zmluvy zakladá právo Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % z ceny, a v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH.

Článok 6
Subdodávatelia

1. Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, s uvedením podielu plnenia, navrhovaných subdodávateľov, a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, a uvedené údaje doplniť do Prílohy č. 3 tejto Zmluvy **najneskôr pri podpise tejto zmluvy**. V prípade, že zhotoviteľ nevyužije subdodávateľov pri plnení predmetu zákazky, túto skutočnosť preukáže čestným vyhlásením alebo iným obdobným dokladom. Zhotoviteľ môže navrhnúť dodatok k Zoznamu subdodávateľov alebo vyškrtnutie zo Zoznamu subdodávateľov. Zhotoviteľ predkladá tieto úpravy písomne objednávateľovi k odsúhlaseniu; osobitné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dotknuté. Každá takáto úprava má byť odovzdaná včas tak, aby nezdržovala vykonávanie diela. Úpravy zoznamu subdodávateľov nebudú účinné bez predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávateľa. Odsúhlasenie subdodávateľov objednávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje zhotoviteľa záväzkov, povinností a zodpovedností vyplývajúcich zo zmluvy.

2. V prípade ak Zhotoviteľ mieni realizovať časť diela prostredníctvom subdodávateľa, prílohou č. 3 tejto Zmluvy je Objednávateľom schválený a záväzný zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii diela, s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. V súlade s § 11 Zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorého subdodávatelia alebo subdodávatelia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2006 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o registri partnerov verejného sektora**“). Táto povinnosť sa vzťahuje na subdodávateľa po celú dobu trvania tejto Zmluvy.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že príloha č. 3 tejto Zmluvy obsahuje aktuálne a úplné údaje v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní.

4. V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť svojich subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:

a) počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť alebo doplniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 3 tejto Zmluvy výlučne na základe písomného oznámenia a písomného schválenia Objednávateľom; Zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci návrhu na zmenu subdodávateľa, spolu s aktualizovanou prílohou č. 3 tejto Zmluvy, uviesť údaje o novom subdodávateľovi v rozsahu podľa § 41 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní,

b) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu a má povinnosť zapisovať sa v registri partnerov verejného sektora (ak sa uplatňuje), musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade s ods. 3. tohto článku,

c) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť diela v rovnakej kvalite ako pôvodný subdodávateľ,

d) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie vyššie uvedených podmienok.

5. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v prílohe č. 3 tejto Zmluvy. V prípade nesplnenia povinnosti Zhotoviteľa v zmysle predchádzajúcej vety má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR (päťsto eur) za každý neoznámený zmenený údaj, ako aj náhradu škody, ktorá Objednávateľovi v tejto súvislosti vznikne. Pre vylúčenie pochybností platí, že na zmenu kontaktných údajov akéhokoľvek aktuálneho subdodávateľa nie je potrebné vyhotoviť dodatok k Zmluve. Návrh na zmenu subdodávateľa, spolu s dokladmi podľa ods. 4 písm. d) tohto článku a aktualizovaným znením prílohy č. 3 tejto Zmluvy, musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v ods. 4. tohto článku.

6. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje zapísať sa do registra partnerov verejného sektora aj kedykoľvek počas trvania tohto zmluvného vzťahu, pokiaľ dôjde k takej zmene okolností, ktorá zápis Zhotoviteľa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora vyžaduje. V tejto súvislosti:

a) Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky zmeny, ktoré budú v registri partnerov verejného sektora vo vzťahu k nemu vykonané, a to do 5 kalendárnych dní, odkedy k zápisu zmeny do registra partnerov verejného sektora došlo,

b) Zhotoviteľ berie na vedomie, že povinnosti uvedené v tomto odseku tohto článku sa primerane vzťahujú aj na subdodávateľov Zhotoviteľa a zaväzuje sa zabezpečiť, aby mali subdodávatelia splnené tieto povinnosti v zmysle Zákona o registri partnerov verejného sektora,

c) pokiaľ Zhotoviteľ nesplní povinnosti v zmysle § 2 Zákona o registri partnerov verejného sektora, Objednávateľ je oprávnený neplniť, čo mu ukladá Zmluva, pričom nie je v omeškaní a toto neplnenie sa nepovažuje za porušenie Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatňovať si v tomto prípade voči Objednávateľovi akúkoľvek náhradu škody alebo sankcie,

d) v prípade, ak sa preukáže, že Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ, porušil povinnosti uvedené v tomto odseku tohto článku a Objednávateľovi bola v tejto súvislosti zo strany príslušných orgánov uložená pokuta alebo akákoľvek iná sankcia, zaväzuje sa Zhotoviteľ nahradiť Objednávateľovi túto pokutu alebo akúkoľvek inú sankciu v celom rozsahu a nahradiť Objednávateľovi aj akúkoľvek inú škodu, ktorá v tejto súvislosti vznikne.

Článok 7
Zodpovednosť za vady

1. Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti, prechádza na Objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele, resp. jeho časti.

2. Vadou diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a/alebo parametrov diela stanovených touto Zmluvou a jej prílohami, všeobecne záväznými technickými normami a predpismi i technologickým predpisom Zhotoviteľa a všeobecnými technologickými predpismi, písomnými podmienkami, ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi pri písomnom odovzdaní diela alebo jeho časti. Nedorobkom diela sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutému rozsahu prác podľa tejto Zmluvy. Zjavnými vadami diela sú vady, ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť, pri obhliadke vykonanej s odbornou starostlivosťou pri preberaní diela, resp. jeho časti.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané riadne v súlade so Zmluvou a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá Zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

5. Záručná doba diela je 5 rokov a začína plynúť od jeho protokolárneho odovzdania Objednávateľovi. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.

6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, najneskôr do 5 pracovných dní, písomne u Zhotoviteľa.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s odstraňovaním vád diela začne najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie podľa predchádzajúceho odseku.

8. V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením záväzku odstrániť vady diela v lehote podľa ods. 7 tohto článku Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania.

9. Na nároky Objednávateľa z vád diela sa vzťahujú primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.

Článok 8
Doručovanie a komunikácia Zmluvných strán

1. Akákoľvek písomná komunikácia súvisiaca s touto Zmluvou bude prebiehať medzi Zmluvnými stranami buď osobne alebo doporučeným listom, či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo prostredníctvom elektronickej schránky alebo elektronicky e-mailom alebo bude dodatočne písomne

oznámená, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, alebo ak táto Zmluva neustanovuje inak. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti tejto Zmluvy, jej trvania, zániku, či zmeny musí byť písomná.

3. Akákoľvek písomnosť, doručovaná v súvislosti s touto Zmluvou, sa považuje za doručenú druhej Zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:

a) elektronickej pošty (e–mail) dňom, kedy Zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielajúcej Zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielajúcej Zmluvnej strane. Prijímajúca Zmluvná strana je povinná doručiť odosielajúcej Zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu do 48 hodín od odoslania, inak sa bude takýto email považovať za doručený po uplynutí tejto lehoty. Pre potreby doručovania prostredníctvom elektronickej pošty (e–mail) sa použije adresa Zmluvnej strany uvedená v záhlaví tejto Zmluvy, alebo touto Zmluvnou stranou po uzavretí tejto Zmluvy na tento účel písomne oznámenou, alebo

b) pošty, kuriérom alebo v prípade osobné doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučene s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej Zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej Zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste Zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj

1. deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať,
2. tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo
3. deň, v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval", „adresát je neznámy" alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

4. Každá zo Zmluvných strán sa zaväzuje bezodkladne oznámiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov uvedených v tejto Zmluve.

5. Jazyk tejto Zmluvy a celej písomnej komunikácie medzi Zmluvnými stranami, ako aj tretími osobami v súvislosti s touto Zmluvou, je slovenský jazyk, ak táto Zmluva vyslovene neuvádza, alebo Zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok 9
Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Pri plnení tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.

2. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy zároveň vyhlasuje, že:

a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,

b) zdrží sa akejkoľvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,

c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,

d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu Zmluvy alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ktorú plánuje, alebo ktorú už uzavrel s Objednávateľom,

e) bezodkladne oznámi Objednávateľovi akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúmavaní tohto oznámenia,

f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom Objednávateľa, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu predmetu Zmluvy s Objednávateľom.

3. Zhotoviteľ sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s príslušnou transakciou, projektom, činnosťou alebo vzťahom vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

Článok 10
Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ zabezpečí zamestnanie podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) minimálne dvoch osôb spĺňajúcich kumulatívne predpoklady uvedené v písm. a) a b) nižšie počas doby realizácie prác:

a) patria k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň

b) sú nezamestnané, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.

2. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie spĺňajúcich kumulatívne predpoklady podľa písm. a) a b) v bode 9.1 vyššie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie podľa písm. a) a b) vyššie sa preukáže čestným vyhlásením uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite a relevantným potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných. Ak zhotoviteľ nevyberie zo zoznamu osôb predloženého objednávateľom vhodného uchádzača o zamestnanie, je zhotoviteľ oprávnený zamestnať iné osoby spĺňajúce kumulatívne predpoklady podľa písm. a) a b) vyššie.

3. Zhotoviteľ preukáže splnenie povinnosti zamestnať dve osoby spĺňajúce predpoklady podľa písm. a) a b) v bode 1 tohto článku predložením dokumentov preukazujúcich jej splnenie (napr. pracovná zmluva, dohoda o vykonaní práce a podobne, vrátane čestných prehlásení uchádzačov o zamestnanie a potvrdenia z príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny).

4. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:

a) Ministerstvo vnútra SR a ním poverené osoby,

b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,

c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,

d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,

e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,

f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,

g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Článok 11
Podmienky vykonania predmetu zmluvy

1. Práce na realizácii diela musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a musia vyhovovať § 43 g zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality, vopred odsúhlasené objednávateľom, technickým dozorom a autorom projektovej dokumentácie a musia spĺňať požiadavky § 43 f zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené certifikáty, osvedčenia o vhodnosti ich použitia na stavby a licencie na vykonávanie predmetných technológií a pod., najneskôr pred ich zabudovaním. Do doby ich odovzdania objednávateľovi ich archivuje zhotoviteľ (stavbyvedúci) ako prílohu k stavebnému denníku. Zhotoviteľ musí mať na stavbe k dispozícii technické normy, licencie na vykonávanie prác, všeobecne zaužívané pracovné a technologické postupy a návody výrobcu stavebných a technologických výrobkov na spôsob ich použitia, týkajúcich sa predmetu plnenia.

2. Výrobky a materiály určené na vykonanie predmetu plnenia musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb t.j. sú jeho vlastníctvom a takto ich odovzdáva objednávateľovi.

3. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje a zariadenia potrebné pre realizáciu predmetu plnenia v náležitom stave a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.

4. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené pre predmet plnenia pred poškodením a krádežou až do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom.

5. Postup prác musí byť vykonaný v súlade s projektovou dokumentáciou tak, aby stavenisko a objekt predmetu plnenia bol stále zabezpečený proti vniknutiu tretích osôb a aby poveternostnými vplyvmi nedošlo k poškodeniu obnažených konštrukcií.

6. Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú ods. 1 tohto článku, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody vzniknuté z tohto titulu znáša zhotoviteľ bez nároku finančnej úhrady zo strany objednávateľa.

7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na účely predchádzania vzniku požiarov na stavenisku. Zhotoviteľ v prípade vykonávania činnosti, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zváranie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zváracie, brúsiace alebo iskriace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepelných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení, nevyhnutná manipulácia s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným

nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri demontáži alebo montáži, je povinný minimálne 5 dní pred ich začatím informovať technický dozor a zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarmi podľa ustanovení citovaných právnych noriem.

8. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, normy, vyhlášky platné v SR, najmä špecifické podmienky zákona č. 237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k nemu príslušné vykonávacie prepisy, Vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 o bezpečných opatreniach pri elektrických a plynových zariadeniach, nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o bezpečnostných požiadavkách pri ručnej manipulácií s bremenami, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci"), nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky č. 147/2013 o podrobnostiach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnostiach o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a inými predpismi definovanými v tejto zmluve alebo vyplývajúcimi z povahy realizácie diela, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa a poskytovateľa NFP.

9. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov aj svojich subdodávateľov pracujúcich na stavbe o dodržiavaní povinností v zmysle všetkých predpisov, pokynov a dokumentov tohto bodu, najmä predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste plnenia. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na predmet plnenia musí byť k dispozícii na stavenisku u stavbyvedúceho, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných vád na ňom je povinný dodržiavať aj všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a priľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.

10. Objednávateľ bude podľa potreby organizovať na stavbe kontrolné dni, z ktorých prijaté opatrenia a úlohy je zhotoviteľ povinný plniť.

11. Objednávateľ je v opodstatnených prípadoch so súhlasom poskytovateľa NFP oprávnený rozhodnúť o znížení rozsahu diela a vyzvať zhotoviteľa na uzatvorenie dodatku k zmluve. V takomto prípade bude rozsah diela upravený formou dodatku k tejto zmluve. Ak vzhľadom na zníženie rozsahu diela je odôvodnená aj zmena termínu realizácie diela uvedeného v tejto

zmluve alebo harmonograme, je objednávateľ oprávnený po odsúhlasení poskytovateľa NFP a po dohode so zhotoviteľom stanoviť aj nový (kratší) termín ukončenia a odovzdania diela.

12. Zhotoviteľ nevykonáva žiadne zmeny prác a materiálov bez odsúhlasenia technického dozoru a poskytovateľa NFP. Všetky požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny doložené súhlasným stanoviskom projektanta, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich odsúhlasení objednávateľom a poskytovateľom NFP môže zmeny zhotoviteľ realizovať. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa odchylne od zmluvných dojednaní, schválenej projektovej dokumentácie alebo jej zmien, ponuky a požiadaviek v súťažných podkladoch, nebudú uhradené.

13. Zhotoviteľ písomne vyzve technický dozor objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi písomne, najmenej 3 dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše 3 dni pred stanoveným termínom preverenia.
14. V prípade, že sa zástupca objednávateľa po riadnej výzve na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.

15. Technický dozor vykonáva preverovanie dodávok a prác vykonaných zhotoviteľom, pričom zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pri preverovaní a bez meškania urobiť opatrenia na odstránenie zistených vád a odchýlok od projektu.

16. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadne vady a nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zákazky.

17. Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne začať a dokončiť.

18. Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.

19. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy o dielo.

20. Zhotoviteľ plne zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých prác a stavebných metód používaných na stavenisku a pracovisku.

21. Zhotoviteľ zodpovedá:
    a) za presné vytýčenie diela vo vzťahu k pôvodným referenčným bodom a úrovniam s ohľadom na vyššie uvedené za správnosť polohy, úrovní, rozmerov a vytýčení všetkých častí diela
    b) za zabezpečenie všetkých nevyhnutných pomôcok, zariadenia a pracovných síl potrebných k vytýčeniu a kontrolných meraní

c) periodicky na svoje náklady zabezpečí úradne kontrolné zameranie, ktoré určí presnú polohu všetkých objektov stavby a odovzdá objednávateľovi originál týchto dokladov pri odovzdaní a prevzatí stavby

d) v prípade, že v priebehu realizácie diela vznikne chyba v polohe, v úrovni, rozmeroch alebo vytýčení akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ na vlastné náklady túto chybu okamžite opraví.

22. Zhotoviteľ po celý čas realizácie diela a odstraňovania jeho vád a nedorobkov:

a) zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci za všetky osoby na stavenisku, bude udržiavať stavenisko a dielo (pokiaľ nie je dokončené a odovzdané do užívania objednávateľovi) v náležitom stave tak, aby týmto osobám nehrozilo nebezpečie a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku boli riadne inštruované a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti práce podľa platného práva

b) zodpovedá počas výstavby, t. j. od začatia do úplného dokončenia za majetkovú a požiarnu ochranu diela, materiálov, zariadenia staveniska a staveniska vrátane zariadenia a dodávok a zabezpečí na vlastné náklady všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, okrem iného výstražné značenie, dočasné oplotenie staveniska riadne osvetlenie

c) zamedzí prístupu nepovolaných osôb na stavenisko

d) vykoná všetky primerané opatrenia na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, zamedzeniu škody na verejnom majetku, proti zasahovaniu do práv tretích osôb následkom znečistenia, hluku, vibrácií, prachu alebo iných príčin, vznikajúcich v dôsledku jeho činností

e) vykoná také opatrenia, aby znečistenie vzduchu a priemyselný odpad zo staveniska vznikajúci následkom realizácie diela nepresiahol hodnoty predpísané platnou legislatívou.

23. Zhotoviteľ je povinný neprekročiť hlučnosť a prašnosť svojich prác podľa platných STN a príslušných nariadení SR.

24. Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvážať zo staveniska všetok stavebný odpad a suť, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Doklady o odvoze a likvidácii stavebného odpadu odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní.

25. Zhotoviteľ hradí všetky náklady a poplatky za dočasné využívanie komunikácií v súvislosti so stavbou.

26. Zhotoviteľ si zabezpečí na svoje náklady dostatočné dodatočné plochy mimo staveniska, ktoré potrebuje pre účely vykonania diela v prípade, že plocha staveniska odovzdaná objednávateľom je nepostačujúca.

27. Všetky zariadenia zhotoviteľa, dočasné stavby a materiály poskytnuté zhotoviteľom sa po prevoze na stavenisko považujú za výlučne určené k vykonaniu diela a zhotoviteľ ich a ani ich časť bez súhlasu zástupcu objednávateľa neodvezie. Zástupca objednávateľa je povinný takýto súhlas vydať vždy v prípade, pokiaľ postup prác nepredpokladá využitie technologického zariadenia zhotoviteľa v dobe najbližších 3 pracovných dní.

28. Všetky dočasné stavby zhotoviteľa musia vyhovovať platným právnym predpisom, hlavne predpisom o bezpečnosti o ochrane zdravia.

29. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na pracovisku:
a) bude zamestnávať pracovníkov len so zdravotnou a odbornou spôsobilosťou na určený druh pracovnej činnosti
b) bude dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne predpisy a predpisy pre ochranu životného prostredia
c) zabezpečí si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce vrátane sústavnej kontroly bezpečnosti práce pri všetkých činnostiach na stavenisku a pracovisku objednávateľa
d) upozorní objednávateľa na všetky možné riziká, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku objednávateľa k ohrozenie života, zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb alebo k ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov
e) bude rešpektovať zákaz fajčenia, zákaz prinášať a používať na pracovisku a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje a omamné látky
f) v priestoroch objednávateľa sa budú jeho zamestnanci pohybovať v pracovnom odeve viditeľne označenom názvom firmy
g) preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom objednaných prác bez vedomia a súhlasu objednávateľa.

30. Zhotoviteľ odškodní objednávateľa za všetky nároky tretích osôb ohľadne porušenia patentových práv, prác k ochranným známkam alebo k obchodnému menu alebo iných chránených práv vo vzťahu k materiálu alebo zariadeniam zhotoviteľa používaných pre dielo, alebo v súvislosti s ním a za všetky vzniknuté škody, náklady, poplatky a výdaje vzniknuté z týchto dôvodov alebo v súvislosti s nimi (za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného ako dielo) alebo životného prostredia, ku ktorým došlo následkom realizácie diela alebo odstránenia všetkých jeho vád. Medzi tieto nároky patria tiež náklady súvisiace s reklamáciami, súdnym alebo správnym konaním, náhradami škôd iným osobám, ktoré bude objednávateľ povinný zaplatiť, iným nákladom, poplatkom, pokutou alebo inou sankciou uloženou objednávateľovi).
31. Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú poistnú zmluvu zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá by mohla byť spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, a to minimálne na sumu vo výške ponúknutej hodnoty diela. Poistnú zmluvu predloží zhotoviteľ vo forme originálu alebo jej overenej kópie objednávateľovi do 10 kalendárnych dní od prevzatia staveniska.

32. Zhotoviteľ je povinný:
a) pri realizácii diela dodržiavať technickú a odbornú spôsobilosť osobou, ktorou preukázal vo svojej ponuke vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní:
stavbyvedúci: **Karol Csernus** (Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúceho s odborným zameraním Pozemné stavby - jednoduché a drobné stavby č. 01035*11*),
b) pri realizácii diela používať odborné a technické kapacity osôb – riadiacich pracovníkov, ktorými preukázal splnenie podmienky účasti vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní. V prípade, že z objektívneho dôvodu nebude môcť Zhotoviteľ využiť tieto kapacity, je povinný tieto

kapacity nahradiť inými kapacitami – riadiacimi pracovníkmi, ktorí budú spĺňam podmienky účasti zadefinované verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva.

c) v prípade, že Zhotoviteľ využil na preukázanie technickej a odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní kapacity iných osôb, je oprávnený, v prípade objektívnych skutočností, nahradiť tieto kapacity kapacitami inej osoby, alebo iných osôb, ktoré budú spĺňať podmienky účasti zadefinované verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva.

d) v prípade vzniku objektívnej skutočnosti v zmysle bodov b) a c) je Zhotoviteľ povinný informovať o tejto skutočnosti Objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní od vzniku tejto skutočnosti. Objednávateľ overí splnenie podmienok účasti zadefinovaných verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva a celý proces zaznamená v stavebnom denníku, tak aby bol proces výmeny transparentný a prehľadný,

e) Zhotoviteľ je povinný v Prílohe č. 3 Zmluvy o dielo uviesť informácie o „iných osobách", zdroje a kapacity ktorých bude využívať pri realizácii Diela počas platnosti tejto Zmluvy.

33. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súťažných podkladoch k verejnému obstarávaniu, v rámci ktorého je uzatváraná táto zmluva, zabezpečí realizáciu Diela oceneného zhotoviteľom podľa výkazov výmer, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si preveril správnosť výpočtov a zadefinovaných položiek výkazu výmer na základe predloženej projektovej dokumentácie. Zistené prípadné kladné alebo mínusové odchýlky výkazu výmer od projektovej dokumentácie predloženej objednávateľom sú zahrnuté v ocenenom výkaze výmer. V prípade, že odchýlky vo výkaze výmer zistí zhotoviteľ až počas realizácie stavby, a to z dôvodu nedostatočnej prípravy ponuky do verejného obstarávania a oboznámenia sa so všetkými podkladmi, pričom tieto odchýlky mohol zistiť vopred, je zhotoviteľ povinný ich vykonávať na svoje náklady.

Článok 12
Výkonová záruka a garančná zábezpeka

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi výkonovú záruku vo výške 5 % z Ceny za Dielo bez DPH a to ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska a garančnú zábezpeku vo výške 5 % z Ceny za Dielo bez DPH a to ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia diela, a to formou:

- vinkuláciou finančných prostriedkov vo výške určenej podľa tohto bodu na bankovom účte Zhotoviteľa, najneskôr ku dňu určenom na poskytnutie výkonovej záruky a garančnej zábezpeky a do účinnej doby využitia týchto prostriedkov v zmysle tejto Zmluvy, **alebo**
- zložením finančných prostriedkov vo výške určenej podľa tohto bodu na účet Objednávateľa, najneskôr ku dňu určenom na poskytnutie výkonovej záruky a garančnej zábezpeky a do účinnej doby využitia týchto prostriedkov v zmysle tejto Zmluvy, **alebo**
- bankovou zárukou vo výške určenej podľa tohto bodu, s platnosťou od nasledujúceho dňa po dni určenom na poskytnutie výkonovej záruky a garančnej zábezpeky, s trvaním počas účinnej doby využitia týchto prostriedkov v zmysle tejto Zmluvy.

2. Objednávateľ neumožňuje poskytnutie výkonovej záruky a garančnej záruky iným spôsobom ako sa uvádza v tomto bode Zmluvy.

3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť trvanie výkonovej záruky a garančnej zábezpeky tak, aby pokrývali celé obdobie trvania tejto Zmluvy a neskončili skôr než jeden mesiac po dohodnutom termíne dokončenia Diela. Zhotoviteľ je povinný preložiť Objednávateľovi písomný doklad o zriadení výkonovej záruky a garančnej zábezpeky.

4. V prípade, ak Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Diela, resp. v protokoloch o odovzdaní časti Diela, bude mu výkonová záruka vo výške 5 % z celkovej Ceny za Dielo (bez DPH) uvoľnená, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení vád a nedorobkov podpísaný oboma Zmluvnými stranami, stavebným dozorom a starostkou obce. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia vád na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať s výkonovou zárukou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená výkonová záruka, znížená o sumu pohľadávky Objednávateľa s titulu odstránenia vád.

5. V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady Diela a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5% z Ceny za Dielo (bez DPH) znížená o započítané pohľadávky. O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže Zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že prostriedky z výkonovej záruky a garančnej zábezpeky (ak boli zložené na účet Objednávateľa) až do ich vyplatenia patria Objednávateľovi, a teda Objednávateľovi patria aj úroky z uvedených prostriedkov, ak budú pripísané na jeho účet.

Článok 12
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do vysporiadania všetkých vzájomných záväzkov a nárokov Zmluvných strán.

2. Túto Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán k určenému dňu, písomnou výpoveďou alebo písomným odstúpením.

3. Zmluvu je možné vypovedať Objednávateľom písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu, s výpovednou dobou 5 dní, ktorá začne plynúť dňom nasledujúcim po dni jej doručenia Zhotoviteľovi.

4. V prípade rozhodnutia Zhotoviteľa o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, podania návrhu na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania na svoj majetok, jeho vstupe do likvidácie, je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi túto skutočnosť, a to do 5 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak

zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce a Objednávateľovi vzniká právo odstúpiť od tejto Zmluvy.

5. Neplatnosť, neúčinnosť alebo nevymáhateľnosť niektorého z ustanovení Zmluvy nemá vplyv na platnosť, účinnosť alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Ak je niektoré z ustanovení Zmluvy neplatné, neúčinné alebo nevymáhateľné, alebo sa takým stane neskôr, zaväzujú sa obe Zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá účelu a právnemu významu sledovanému pôvodným ustanovením tejto Zmluvy.

6. Všetky práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými príslušnými právnymi predpismi.

7. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne rokovaním zástupcov štatutárnych orgánov oboch Zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo Zmluvných strán oprávnená podať žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.

8. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po ukončení finančnej kontroly, v rámci ktorej poskytovateľ NFP neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO (po doručení správy z kontroly prijímateľovi), alebo v rámci ktorej prijímateľ súhlasil s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v návrhu správy/správe z kontroly a splnil podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa MP CKO č. 5.

9. Túto Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len v súlade s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní písomnou dohodou Zmluvných strán vo forme číslovaných dodatkov podpísaných obomi Zmluvnými stranami. Dodatky k tejto Zmluve nadobúdajú platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po ukončení finančnej kontroly, v rámci ktorej poskytovateľ NFP neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO (po doručení správy z kontroly prijímateľovi), alebo v rámci ktorej prijímateľ súhlasil s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v návrhu správy/správe z kontroly a splnil podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa MP CKO č. 5.

10. Žiadateľ má právo odstúpiť bez akýchkoľvek sankcií od zmluvy s dodávateľom/zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi žiadateľom/prijímateľom a dodávateľom/zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.

11. Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy prevezme Objednávateľ a jeden (1) rovnopis prevezme Zhotoviteľ.

12. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy je im dostatočne jasný a zrozumiteľný, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, zmluvu si prečítali, oboznámili sa s jej obsahom a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

13. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 - Výkazy výmer (predložené zhotoviteľom v ponuke)
Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritérií (predložený zhotoviteľom v ponuke)
Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok
Príloha č. 4 - Projektová dokumentácia

Príloha č. 5 – Stavebné povolenie

Objednávateľ:
Obec Cerovo

V Cerove, dňa 26.5.2022

Mgr. Margita Bodíová
starostka obce

Zhotoviteľ:
Marian Bojtoš AMES

V Kamenných Kosihách, dňa 19.5.2022

.....
Marian Bojtoš
štatutár