K číslu konania: **V-125/2026**

DODATOK č. 1
ku Kúpnej zmluve zo dňa 30.10.2025

Zmluvné strany:

Predávajúci:

Právnická osoba : **Obec Cerovo**
zastúpená: Mgr. Margita Boďová, starostka obce
Sídlo: Cerovo 259, 962 52 Cerovo
IČO: 00319775

(ďalej aj ako **„Predávajúci“**)

a

Kupujúci 1:

Meno a priezvisko: Sásik Ján
rodné priezvisko : Sásik
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Trvale bytom: Cerovo 314, Cerovo, PSČ 962 52, SR

zastúpený: Advokátska kancelária Peter Ďurica s.r.o., IČO: 55792677, konateľ JUDr. Peter Ďurica, advokát, so sídlom SNP 711/25 Veľký Krtíš, podľa Plnej moci v kúpnej zmluve V-125/2026

(ďalej len **„Kupujúci 1“**)

Kupujúci 2:

Meno a priezvisko: Chorvátová Zlatica
rodné priezvisko : Chorvátová
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Trvale bytom: Pátrovská 1196/28, Nitra- Staré Mesto, PSČ 949 01, SR

zastúpený: Advokátska kancelária Peter Ďurica s.r.o., IČO: 55792677, konateľ JUDr. Peter Ďurica, advokát, so sídlom SNP 711/25 Veľký Krtíš, podľa Plnej moci v kúpnej zmluve V-125/2026

(ďalej len **„Kupujúci 2“**)

Kupujúci 3:

Meno a priezvisko: Stieranková Zuzana
rodné priezvisko : Knošková,
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Trvale bytom: Cerovo 235, Cerovo, PSČ 962 52, SR

zastúpený: Advokátska kancelária Peter Ďurica s.r.o., IČO: 55792677, konateľ JUDr. Peter Ďurica, advokát, so sídlom SNP 711/25 Veľký Krtíš, podľa Plnej moci v kúpnej zmluve V-125/2026

(ďalej len **„Kupujúci 3“**)

Kupujúci 4:

Meno a priezvisko: Horváthová Judita
rodné priezvisko : Horváthová
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Trvale bytom: 049 52, Silica, č. 243, SR

zastúpený: Advokátska kancelária Peter Ďurica s.r.o., IČO: 55792677, konateľ JUDr. Peter Ďurica, advokát, so sídlom SNP 711/25 Veľký Krtíš, podľa Plnej moci v kúpnej zmluve V-125/2026

(ďalej len **„Kupujúci 4“**)

Kupujúci 5:

Meno a priezvisko: Stieranka Ján
rodné priezvisko : Stieranka
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Trvale bytom: Cerovo 235, Cerovo, PSČ 962 52, SR

zastúpený: Advokátska kancelária Peter Ďurica s.r.o., IČO: 55792677, konateľ JUDr. Peter Ďurica, advokát, so sídlom SNP 711/25 Veľký Krtíš, podľa Plnej moci v kúpnej zmluve V-125/2026

(ďalej len **„Kupujúci 5“**)

Kupujúci 6:

Meno a priezvisko: Šille Lukáš
rodné priezvisko : Šille
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Trvale bytom: Svätý Anton 478, Svätý Anton, SR

zastúpený: Advokátska kancelária Peter Ďurica s.r.o., IČO: 55792677, konateľ JUDr. Peter Ďurica, advokát, so sídlom SNP 711/25 Veľký Krtíš, podľa Plnej moci v kúpnej zmluve V-125/2026

(ďalej len **„Kupujúci 6“**)

Kupujúci 7:

Meno a priezvisko: Kečkár Jaroslav
rodné priezvisko : Kečkár
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Trvale bytom: Cerovo 140, Cerovo, PSČ 962 52, SR

zastúpený: Advokátska kancelária Peter Ďurica s.r.o., IČO: 55792677, konateľ JUDr. Peter Ďurica, advokát, so sídlom SNP 711/25 Veľký Krtíš, podľa Plnej moci v kúpnej zmluve V-125/2026

(ďalej len **„Kupujúci 7“)**

ďalej v texte tejto zmluvy v jednotnom aj množnom čísle a aj len spolu aj v gramatickom tvare: **„kupujúci 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7“**, alebo **„kupujúci 1- 7“**

ďalej pre všetkých spolu aj ako **„ zmluvné strany“** alebo **„účastníci zmluvy“** alebo **„účastníci zmluvného vzťahu“**

Vyššie uvedení účastníci zmluvného vzťahu prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa **30.10.2025** (ďalej len **„dodatok č. 1“**) v nasledovnom znení:

Čl. I.
Predmet dodatku

Týmto dodatkom sa menia a dopĺňajú nasledujúce ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa **30.10.2025** (ďalej len *„zmluva“*):

1/ V článku II. bod 2.1 zmluvy pôvodný text v znení :
*„Predávajúci **Obec Cerovo** touto zmluvou predáva spoluvlastnícky podiel vo veľkosti **8318/42219** – in k celku k nehnuteľnosti **C KN p.č. 1956/9** špecifikované v čl. I. tejto zmluvy, v spoluvlastníckom podiele 1/2 a **kupujúci 1 Sásik Ján r. Sásik** ako spoluvlastník **bytu č. 1** špecifikovaný v preambule tejto zmluvy, si tento podiel od predávajúceho do svojho vlastníctva v **podiele 1/2** kupuje za dohodnutú kúpnu cenu vo výške a za podmienok uvedených v tejto zmluve.“*
sa nahrádza novým textom v znení :
*„Predávajúci **Obec Cerovo** touto zmluvou predáva spoluvlastnícky podiel vo veľkosti **4159/42219** – in k celku k nehnuteľnosti **C KN p.č. 1956/9** špecifikované v čl. I. tejto zmluvy a **kupujúci 1 Sásik Ján r. Sásik** ako spoluvlastník **bytu č. 1** špecifikovaný v preambule tejto zmluvy, si tento podiel od predávajúceho do svojho vlastníctva kupuje za dohodnutú kúpnu cenu vo výške a za podmienok uvedených v tejto zmluve.“*

2/ V článku II. bod 2.2 zmluvy pôvodný text v znení :
*„Predávajúci **Obec Cerovo** touto zmluvou predáva spoluvlastnícky podiel vo veľkosti **8318/42219** – in k celku k nehnuteľnosti **C KN p.č. 1956/9** špecifikované v čl. I. tejto zmluvy, v spoluvlastníckom podiele 1/2 a **kupujúci 2 Chorvátová Zlatica r. Chorvátová** ako spoluvlastník **bytu č. 1** špecifikovaný v preambule tejto zmluvy, si tento podiel od predávajúceho do svojho vlastníctva v **podiele 1/2** kupuje za dohodnutú kúpnu cenu vo výške a za podmienok uvedených v tejto zmluve“.*
sa nahrádza novým textom v znení :
*„Predávajúci **Obec Cerovo** touto zmluvou predáva spoluvlastnícky podiel vo veľkosti **4159/42219** – in k celku k nehnuteľnosti **C KN p.č. 1956/9** špecifikované v čl. I. tejto zmluvy a **kupujúci 2 Chorvátová Zlatica r. Chorvátová** ako spoluvlastník **bytu č. 1** špecifikovaný v preambule tejto zmluvy, si tento podiel od predávajúceho do svojho vlastníctva kupuje za dohodnutú kúpnu cenu vo výške a za podmienok uvedených v tejto zmluve.“*

Čl. II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia **zmluvy** zostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok nadobúda **platnosť** dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na zák. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

3. Dodatok sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch.

4. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V Cerove , dňa 08.06.2026
za predávajúceho
Obec Cerovo :

[redacted]

Mgr. Margita Boďová, starostka obce

V VEĽKÝ KRTÍŠ dňa 08.06.2026
za kupujúcich :
1/ Sásik Ján, 2/ Chorvátová Zlatica,
3/ Stieranková Zuzana, 4/ Horváthová Judita,
5/ Stieranka Ján, 6/ Šille Lukáš,
7/ Kečkár Jaroslav

[redacted]

Advokátska kancelária Peter Ďurica s.r.o.
advokát JUDr. Peter Ďurica, konateľ