

Nájomná zmluva

uzatvorená v súlade so znením ustanovení zákona č. 40 / 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku so sídlom v Cerove**

IČO: 31904009, v zastúpení:

Mgr. Anna Kukulová, 962 52 Cerovo 113, námestná farárka

Pavel Kováč, zborový dozorca

a

Nájomca: **Obec Cerovo, IČO: 00319775, v zastúpení: Mgr. Margita Bod'ová**

962 52 Cerovo 259

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je využívanie pozemkov v registri „C“, parcelné číslo 4402/1 o výmere 9344 m² – Ostatná plocha a parcelné číslo 4402/2 o výmere 107 m² – Ostatná plocha.

Pozemky sú vo vlastníctve prenajímateľa, evidované na liste vlastníctva č. 348, zapísané v katastri nehnuteľností Krupina v katastrálnom území Cerovo.

III. Účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva predmet prenájmu definovaný v čl. I. tejto zmluvy nájomcovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Predmet prenájmu sa prenajíma za účelom prevádzkovania verejného cintorína, rekonštrukčných prác existujúcich objektov /oplotenie, dom smútku / a funkčného zázemia spojeného s prevádzkou cintorína / nájme oplotenie, chodníky, spevnené plochy, vodovodná prípojka, elektrická prípojka, osvetlenie a pod.

IV. Cena nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí za prenajaté pozemky 1,00 Euro ročne, a to vždy do 31.12. kalendárneho roka.

V. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s tým, že obidve zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať písomnou formou, s výpovednou lehotou 3 mesiace.

VI. Záverečné ustanovenia

1./Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu

2./ Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, sú spôsobilí na právne úkony, že si túto zmluvu pozorne prečítali, porozumeli jej obsahu, a že bola uzatvorená na základe ich skutočnej vôle, slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok

3./ Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Keďže jednou zmluvnou stranou tejto zmluvy, nájomcom, je povinná osoba podľa ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle nájomcu.

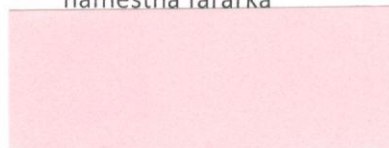
V Cerove, dňa 01.11.2023



Mgr. Margita Bod'ova
Starostka



Mgr. Anna Kukulová
námestná farárka



Pavel Kovac
zborový dozorca

